

**Структура платы за содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.11/1
с " 01 " августа 2016 года**

Площадь жилых и офисных помещений МКД (кв.м.)

8 615,20

№ п/п	Статьи затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1кв.м площади (руб./кв.м) в месяц
1	<i>Содержание и техническое обслуживание общего имущества дома:</i>	3 003,96	29,06
1.1.	Ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. услуги подрядных организаций)	1 222,44	11,83
1.2.	Текущий ремонт	108,50	1,04
1.3.	Содержание и обслуживание лифтового хозяйства	776,60	7,52
1.4.	Содержание придомовой территории	422,07	4,08
1.5.	Содержание мест общего пользования	474,34	4,59
2	<i>Сбор и вывоз бытовых отходов</i>	82,71	0,80
3	<i>Размер платы за управление домом:</i>	1 114,96	10,78
3.1.	Затраты по содержанию управляющей компании	499,34	4,83
3.2.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	272,39	2,63
3.3.	Налоги, прибыль и прочие затраты	343,23	3,32
4	<i>Итого расходов с рентабельностью:</i>	4 201,62	
5	<i>Тариф</i>		40,64